



Република Србија – А.П. Војводина

ОПШТИНА ЧОКА

ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА

Одељење за привреду, пољопривреду, развој,
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности

БРОЈ: РОР-СОК-8499-ЛОС-1/2017.

Дана: 26.04.2017 године

Ч О К А

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности Општинске управе општине Чока, решавајући по Захтеву Јакша Корнела из Падеја, [REDACTED] од дана 03.04.2017 год., за издавање локацијских услова за изградњу оставе за бицикле-гаража која је поднета преко пуномоћника Шандор Лајоша из Сенте, [REDACTED], на основу члана 8ђ, 53а. став 1. и 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 2. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр.35/2015 и 114/15), члана 2. и 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Службени лист општине Чока, 16/2010, 14/2013, 4/2015 и 20/2016) и по Овлашћењу бр.: 031-45/2016-III од дана 07.09.2016 год., доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ Јакша Корнела из Падеја, [REDACTED], за издавање Локацијских услова за изградњу оставе за бицикле-гаража у Падеју, [REDACTED], на кат.парц. бр. 756 к.о. Падеј од дана 03.04.2017 год, јер за предметну изградњу не прибављају локацијски услови.

Образложење

Јакша Корнел из Падеја, [REDACTED] дана 03.04.2017 год. поднео је захтев преко пуномоћника Шандор Лајоша из Сенте, [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу оставе за бицикле-гаража под бројем РОР-СОК-8499-ЛОС-1/2017.

Уз захтев приложен је:

1. ИДР – Идејно решење бр.Е-24/17 од марта 2017 год.-Главна свеска и пројекат архитектуре,
2. Пуномоћје за подношење захтева за добијање локацијских услова ,одобрења за изградњу, пријава почетка извођења радова и употребне дозволе за изградњу планираног објекта - Овлашћење од 27.03.2017 год.,
3. Катастарски-топографски план од марта 2017 год.,
4. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање локацијских услова,
5. Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) прописано је да надлежни орган проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1)

надлежност за поступање по захтеву, односно пријави, 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве, 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке, 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона, 5) да ли је уз захтев, односно пријаву приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе, 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

На основу члана 2. став 2. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр.35/2015 и 114/15) **локацијски услови се не издају** за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта и уклањању препрека за особе са инвалидитетом, радове којима се не мења спољни изглед, не повећава број функционалних јединица и капацитет инсталација, адаптацију, санацију, грађење зиданих ограда, као и у свим осталим **случајевима извођења радова којима се не врши прикључење на комуналну инфраструктуру односно не мењају капацитети и функционалност постојећих прикључака на инфраструктурну мрежу,** осим у случајевима за које је Законом, односно планским документом прописана обавеза прибављања услова.

На основу члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016) ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, **односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком** уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев)..

Локацијски услови се издају за изградњу, односно доградњу објекта за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

На основу приложене документације објекат се не прикључује на комуналну инфраструктуру и спада у категорији помоћних објекта (члан 145. Закона о планирању и изградњи), и према томе није потребно прибавити локацијске услове.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана његовог достављања. Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.: 840-742221843-57, на основу тар. бр. 6. - Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/2003, 51/2003 - испр, 61/2005, 101/2005 - др. закон и 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. износи, 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. износи, 65/2013 - др. Закон, 57/2014 - усклађени дин. износи, 45/2015 - усклађени дин. износи, 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. износи).

Закључак доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Инвеститору ,
- 3.У предмет,
- 4.Архиви.

Шеф одељења

Шевењхази Ева